

IK / 14

**PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI**  
wykonania robót dodatkowych – zamiennych – różnic w ilościach

Spisany dnia 24.06.2002r  
Obiekt Gimnazjum w Stanszewie

Komisja w składzie:

- 1/ Kierownik budowy - Zbigniew Bujek
- 2/ Inspektor nadzoru - Paweł Cwiertnia
- 3/ Z-ca Burmistrza UGK-24 - Bogdan Zieliński
- 4/ Kierownik Wydz. TK UGK-24 - Wojciech Jankowski
- 5/ Dyr. d/s "Miejskiej PB Górski" - Marian Górski

1. Ustala się konieczność wykonania niżej wymienionych robót :

- prace budowlane, wykonanie lampen natynkowych
  - prace wod-kan wewnętrzne
  - kanalizacja deszczowa
- Szerzej opisany w załączniku nr 1

2. Uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian :

Jak w załączniku nr 1

3. Przybliżona wartość robót :

- prace budowlane - 55.000 zł, lampy natynkowe - 45.000 zł, prace wod-kan wew. 55.000 zł, kanalizacja deszczowa - 280.000 zł. Do w/w kwot należy doliczyć podatek VAT. Wartość robót zostanie ustalona po sporządzeniu kosztorysu operacyjnego z cenami jednolitymi z kosztorysów ofertowych

Podpisz Komisji BUDOWY  
1/ Zbigniew Bujek  
Kierownik budowy

2/ Paweł Cwiertnia  
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO  
UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI  
-Konstrucyjno budowlane Nr 3209/Gd/87  
-Instalacyjno inżynierskie Nr 3229/Gd/87  
w zakresie instalacji sanitarnych/  
3/ [Signature]  
4/ [Signature]  
5/ Marian Górski  
DIREKTOR ds. produkcji

## Prace budowlane

- a) Ławy kominiarskie i plotki: przewidziane  
- brył w dokumentacji; otrzymano  
zamienną dokumentację na pokrycie  
dachy = plan projektowego
- b) Na wniosek Inwestora zamienić się  
dziurki stalowe Dot 2 i 3 na dziurki  
aluminiowe.  
Okna PCV w kotłowni: zamienić na  
na okna aluminiowe o odporności  
ogniowej 30 minut
- c) Balustrada na piętrze nad pustką  
(brył stupa nad parterem). Po konsultacji  
z Sanepidem brył projektowe ostateczny -  
Po dokumentacji na balustradzie o  
wys 220cm - uniemożliwiającej spodnie  
dziecka z wysokości I-go piętra (18,15m<sup>2</sup>)
- d) Ze względu na estetyczny wygląd  
komunikacyjnej korytarz  
należy widoczne rury tworzyć z  
obudować płytami gipsowo-  
kartonowymi - pod sufitem  
Projektanci pominieli maskowanie  
tych rur.

*[Signature]* Ciński

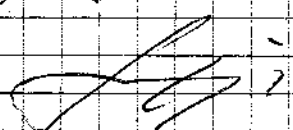
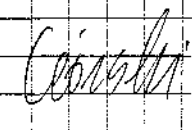
e) Drzwi na poddaszu <sup>str. 2</sup> - projekt nie przewidział wejścia na poddasze - należy wykonać ~~8,55~~ m<sup>2</sup>

f) Pochwyty - poszro z drewna litego 8,0 m przy schodach w holu - brak w dokumentacji, wymagaję tego przepisy BHP

g) Dopełnia za wykonanie lampen natynkowych 3,128 m<sup>2</sup>. Brak lampen natynkowych w dokumentacji wykonanie lampen natynkowej podnosi estetykę obiektu i znaczenie wydurzy okres eksploatacji koszty i czas bez konieczności wykonywania prac remontowo-malarskich

### Prace sanitarne

a) Brak w tym samym przedmiocie 40 kompletów umywalk z bateriami oraz wyposażenia hydrantów w przewody polstyrene. Ze względu na konieczność wykonania w/w prac ze względu na prawidłowe funkcjonowanie obiektu

 i 

b/ Dokumentacja techniczna nie przewiduje ciepłej wody w sanitariatach uczniów oraz w pracowniach. Wobec powyższego błędny projektanta należy wykonać instalację c.w. do w/w pomieszczeń z jednoczesnym zwiększeniem mocy kotła do 200 kW oraz zamontować podgrzewacze c.w. wraz z osprzętem w pomieszczeniu kotłowni.

c/ Brak w projekcie kotłowni schładzającej. Studium niezbędne, błąd projektanta - należy wykonać

d/ Brak w przedmiarze 2 szt. nagrzewnic elektrycznych typu OW-PE-P-2 prod. Klimor - służących do ogrzewania nawiewanego zimnego powietrza. Nawiew powietrza do kuchni niezbędny ze względu na zapewnienie prawidłowej wymiany powietrza

Cośku

As

As

e/ Dotyczy w ścianach oraz słupek murki - 3 pniejki c.o. - błąd projektanta, policzone za materiały.

W zleconym zakresie robót wody opadowe z dachu odprowadzane były z dachu na drogi i place wewnętrzne bez możliwości odpływu.

Wobec powyższego należy wykonać kanalizację deszczową odprowadzającą wody deszczowe z pot. c. dochodzących budynku, parkingów i dróg wewnętrznych.

Ponadto w celu przeciwwycieku wód infiltracyjnych należy wykonać drenaż w miejscach budowlanego napow. wócl punkt wyl. odprowadzonych do kanalizacji deszczowej.

Podpisy Komisji:

1/ KIEROWNIK BUDOWY  
*Zbigniew Bujek*  
mgr inż. Zbigniew Bujek  
upr. bud. 19091/b/83

2/ INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO  
*Edward Ewertnia*  
UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI  
Konstrukcyjno-Budowlana Nr 3209/G/07  
Instalacyjno-Instalacyjna Nr 3245/G/87  
w zakresie instalacji sanitarnych

4/

5/ DYREKTOR ds. produkcji  
*Marian Górski*  
Marian Górski