

Kartuzy, 26.09.2005 r.

AN 741/9/05

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Zakład Gospodarki Nieruchomościami
w Gdańsku
80-958 Gdańsk
ul. Dyrekcyjna 2-4

na ręce Pana Dyrektora
Wiesława Matczaka

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pana Dyrektora o udzielenie mi informacji co do dalszych działań podejmowanych przez PKP w kwestii zbywania terenów PKP położonych w Kartuzach.

Komisja Gospodarcza Rady Miejskiej na swoim posiedzeniu sformułowała postulat zobowiązujący Burmistrza Gminy Kartuzy do podjęcia działań w celu pozyskania terenów PKP pod drogi i parkingi (terenów położonych w obrębie ulicy Kolejowej) oraz terenów przyległych do ulicy Węglowej.

Proszę Pana Dyrektora o odpowiedź kiedy może nastąpić zbycie tych terenów oraz czy jest to możliwe w ramach wzajemnych zobowiązań finansowych. Czy w przypadku zbywania tych terenów przez PKP, Gmina Kartuzy będzie miała pierwszeństwo w nabywaniu ich - oczywiście poza terenami przeznaczonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24.06.1997 oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XXVII/390/2005 z dnia 06.07.2005 r. pod drogi i parkingi

Chciałbym również aby Pan Dyrektor poinformował mnie kiedy będą gotowe wyceny tych gruntów, tak aby Gmina Kartuzy miała pełną wiedzę na ten temat i mogła uczestniczyć w ich nabywaniu.

W złożonym projekcie podziału geodezyjnego terenów PKP nie jest uwzględniona działka pod projektowaną ulicę Kolejową, a taki postulat przedstawiałem we wcześniejszych rozmowach. Powierzchnia proponowanych działek do wydzielania nie odpowiada również maksymalnym wielkościom przegłosowanym przez Radę dla terenów PKP.

Rada Miejska w Studium przegłosowała warunek o max. powierzchni 1500m² na wydzielone działki na terenach należących do PKP a taki warunek nie jest spełniony w projekcie podziału.

Prosiłbym bardzo Pana Dyrektora o zajęcie stanowiska w tych kwestiach i bieżącą informację o wszelkich planowanych decyzjach dotyczących przygotowywania do zbycia terenów PKP. Jako Gmina Kartuzy chcielibyśmy aktywnie w nich uczestniczyć i zachować wpływ co do ostatecznego przeznaczenia tych terenów. Troska nasza podyktowana jest zabezpieczeniem strategicznych interesów miasta i dalszym losem jego mieszkańców.

otrzymują:

- adresat
- a/a

z poważaniem

BURMISTRZ

Mieczysław  Głogorz Gołufski

