MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY UL. KASZUBSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI MEZOWO, W GMINIE KARTUZY - *PROJEKT*

SKALA: 1:1000

1KR
2MN-U
1MN-U
1MN-U
2KR

0 25 50 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ...../...../..... RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH Z DNIA .....
CZĘŚĆ GRAFICZNA

TYTUŁ OPRACOWANIA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY UL. KASZUBSKIEJ W MIEJSCOWŚCI MEZOWO, W GMINIE KARTUZY

SKALA OPRACOWANIA: 1:1000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (STREFA 6 - EPSG2177)
PLAN MIEJSCOWY OPRACOWANY Z WYKORZYSTANIEM KOPII MAPY ZASADNICZYCH W POSTACI WEKTOROWEJ WYKONANEJ W DNIU 1 KWIETNIA 2025 R. I WYDANEJ PRZEZ STAROSTĘ KARTUSKIEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENEGO GMINY KARTUZY

SKALA: 1:10 000



Legenda:

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
LINIE EKEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

INFRASTRUKTURA DROGOWA I KOLEJOWA
DROGI POWIATOWE
DROGI GMINNE
DROGI INNE

DOMINUJĄCA FUNKCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WSI (M1)
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (U1)
TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWO-GOSPODARCZEJ (PU1)
LASY

PROJEKTOWANE FUNKCJE ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTOWANE TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WSI (M2)

POZOSTAŁE
OBSZARY ZWARTEJ ZABUDOWY

Legenda:

USTALENIA

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Oznaczenie terenów:

00A-B
- strefy kopia
- symbol literowy klasy/klas przeznaczenia terenu
- numer terenu w ramach danego przeznaczenia

Przeznaczenie terenu:

MN-U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług

KR — tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

nieprzekraczalne linie zabudowy

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

powiązania układu komunikacyjnego obsługującego obszar objęty planem z układem zewnętrznym

INFORMACJE

granice obszaru objętego opracowaniem planu

oś przebiegu istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 0,4 kV

oś przebiegu istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 15 kV

pas technologiczny wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych 0,4 kV (2 x 3,5 m)

pas technologiczny wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV (2 x 7 m)